



MARTA  
INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA

Por que é **tão difícil**  
**captar imóveis** e fazer  
relacionamento com as  
construtoras?



Dificuldade em trabalhar  
com lançamentos



Sem tempo para se  
dedicar a captar imóveis.



Imóveis desatualizados  
porque não tenho sistema.

# Por que é **tão difícil** **encontrar bons clientes** e fazer um bom atendimento para uma venda rápida ?



Não sei criar campanhas  
não tenho dinheiro.



Clientes sem qualificação  
e sem interesse.



Clientes mal-atendidos,  
sem fidelização, e sem vendas.

Isso impacta diretamente no seu sucesso e na **realização das suas vendas.**

Falta de relacionamento com as construtoras, dificuldade em captar, **poucos imóveis para trabalhar.**



**Dificuldade em atrair clientes** interessados e falta de tempo para criar relacionamento com o cliente.



Dificuldade para realizar **vendas com regularidade.**



**A melhor  
distância entre  
quem compra  
e quem vende  
imóveis.**

Marta é 100% digital e usa inteligência de dados para fazer o encontro de lançamentos do mercado com seus perfis ideais de compradores, atendidos por uma rede selecionada de agentes imobiliários, garantindo fechar mais negócios mais rapidamente.

**Marta não é um destino. Marta é o caminho.**

#deixacomarta

POR QUE?

## PESSOAS E SEUS SONHOS

Nós monitoramos e alisamos comportamentos virtuais de milhões de atividades imobiliárias para entender de forma profunda os desejos, hábitos e necessidades das **pessoas interessadas em comprar um imóvel.**

COMO FUNCIONA?

## ATRAÇÃO DOS CLIENTES POSSÍVEIS

Analizamos as pessoas, aprendemos sobre os seus hábitos online. **Criamos campanhas nos canais certos e pagamos a mídia.** Atraímos o cliente interessado, pré-qualificamos o seu perfil e repassamos para o corretor com a maior chance de sucesso.

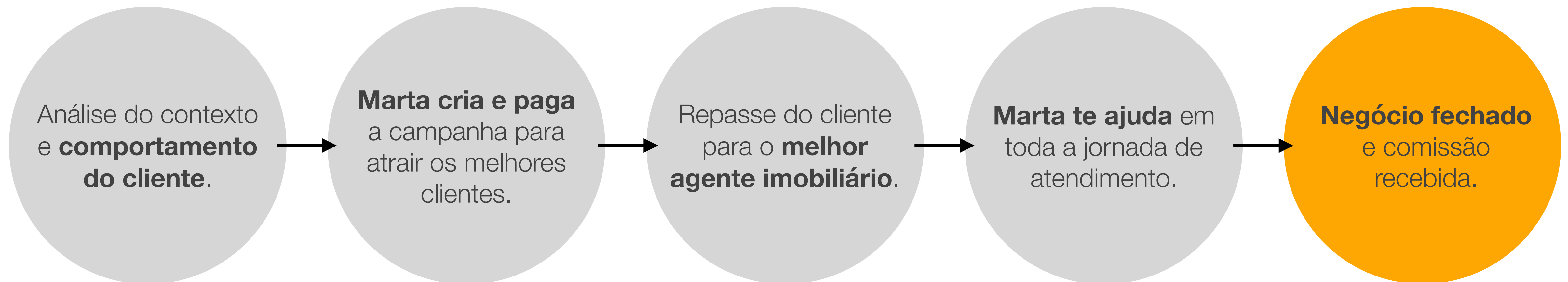
O RESULTADO?

## ALTA CONVERSÃO DE VENDAS

Ao receber o cliente qualificado, **você corretor não perde tempo** com atendimentos que não vão gerar resultado. E Marta lhe entrega toda a estrutura de tecnologia e um time de gestão para **aumentar a sua conversão de vendas.**



A experiência do cliente se torna uma **viagem incrível**, da concepção à realização da jornada de compra do **imóvel sonhado**.





Corretor faz **tudo sozinho**, tempo e dinheiro desperdiçados.

**Marta está ao lado** do corretor para captar o imóvel e encontrar o cliente.





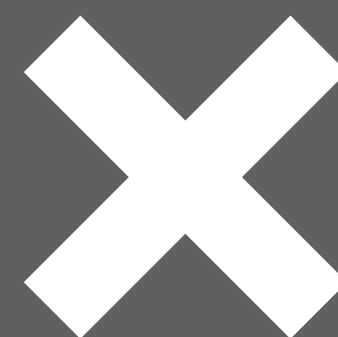
**Alto custo em mídia**  
para o corretor  
pagar sozinho.

Marta analisa o cliente,  
cria a campanha e  
**paga a mídia.**



Cliente sem perfil,  
tempo precioso  
**jogado no lixo.**

Corretor recebe o  
**cliente qualificado e**  
com perfil certo.



Sistemas de gestão  
**antigos e caros.**

**Tecnologia de ponta**  
desenvolvida para  
geração de vendas.

# COLABORAÇÃO PARA UM NOVO MERCADO

## MARTA INTELIGÊNCIA

Analisa o mercado para criar e investir em campanhas para as melhores oportunidades.

Cria as campanhas e estuda o perfil dos clientes para aumentar as vendas dos corretores.

Colabora com o corretor para ajudá-lo a atender os clientes com mais eficiência.

## CORRETOR

Estuda o mercado para identificar as melhores oportunidades para geração de negócios.

Atende os clientes e atualiza as informações no sistema para Marta aprender mais rápido.

Faz o fechamento da venda com o cliente e se prepara para as próximas vendas.

Sistema MARTA para o corretor	R\$ 0,00
Criação de campanha e custo com mídia	R\$ 0,00
Vendas	% Comissão de Vendas CORRETOR 70% Mídia 10% Marta 20%



O investimento em mídia é feito por MARTA com o valor acumulado das vendas realizadas.

Chegamos à era da inteligência imobiliária.

#DEIXACOMMARTA

